

ØRESTAD CITY

SUMMEN AF LIV

STRATEGIPLAN
2025-2030



Grundejerforeningen
Ørestad City



ørestad
.net

Indhold

Indledning	6
Strategiens kerne	10
Bynatur	12
Urbanitet	16
Kunst	20
Samarbejde	24
Fortællinger	28
Finansiering	32
Citys udvikling	34
Summen af liv	40

Strategiplan for Ørestad City – 2025-2030

September 2025

Grundejerforeningssekretariatet Ørestad
Arne Jacobsens Allé 15
2300 København S
kontakt@orestad.net



**Grundejerforeningen
Ørestad City**

Blomster under
metroen er ét af de
initiativer, der har
bragt flere farver og
mere biodiversitet ind
i Ørestad City



VISION

**Ørestad City er indbe
moderne liv: Ørestad
kunst, urbanitet og by
forenes og skaber en
udfoldelse af liv, aktiv
Ørestad City er summe**



**grebet af det
City er byen, hvor
ynatur mødes,
unik ramme for
vitet, leg og kultur.
en af liv.**



Indledning

“Ørestad City er summen af liv”

Antal beboere i Ørestad City (inkl. Bellakvarter)*

- 2025: 11.518
- 2024: 10.650
- 2023: 9.870
- 2022: 9.390
- 2021: 7.720
- 2020: 7.427
- 2019: 6.716
- 2014: 5.056
- 2009: 3.300
- 2006: 468

**Tal fra DST (2025)*

Det er essensen af Ørestad Citys vision, som bestyrelsen formulerede tilbage i 2014.

Dengang så kvarteret anderledes ud, og bestyrelsen i Grundejerforeningen Ørestad City har over de seneste 10 år arbejdet på at gøre visionen til virkelighed.

I løbet af 2024 har bestyrelsen evalueret den tidligere strategiperiode og arbejdet videre med en ny strategiplan. Målet med denne strategiplan er at sætte retningen for bestyrelsens strategiske arbejde de næste fem år.

Over de kommende år vil byggeaktiviteten og udviklingen fortsætte i bydelen. Der er allerede en god summen og masser af liv i dag, og det forventes at stige i takt med, at der kommer flere mennesker til. Derfor holder vi fast i visionen.

Summen af liv forstår vi som mangfoldigheden af oplevelser, aktiviteter, leg, butiksliv, planter, dyr og mennesker i Ørestad City. Alt det, der vokser ud af samspillet mellem kunsten og det urbane i byens rum, den vilde natur på Fælleden og den fremspirende bynatur mellem bygningerne.



Træer og planter skaber et intimt rum i Byparken

Strategiens kerne består af fem grene, som tilsammen danner grundlaget for, hvordan vi vil forny fællesområderne og sikre deres rekreative værdier.

På de næste sider kan du læse mere om, hvad strategiens enkelte grene dækker over, og hvordan vi arbejder med dem.

God læselyst!

Hvilke arealer har foreningen ansvar for?

Grundejerforeningens arealer indbefatter både private fællesveje, stier, pladser og grønne områder. Foreningen har med andre ord ansvaret for områderne *mellem* bygningerne. De indre gårde hører til de enkelte grundejere, mens de kommunale veje hører til Københavns Kommune.



Ørestad City ligger lige midt i bydelen og tæller naboer som Arenakvarter, Bellakvarter og Amager Fælled. Foto: By & Havn



Strategiens kerne

Tre oprindelige grene

Siden 2014 har vores strategiske arbejde været forankret i tre grene:

- **Bynatur**
- **Urbanitet**
- **Kunst**

Inden for hver gren har vi opnået resultater, der kan mærkes i hverdagen. Resultater, der styrker kvarterets overordnede udtryk og giver plads til byrum med deres egen identitet.

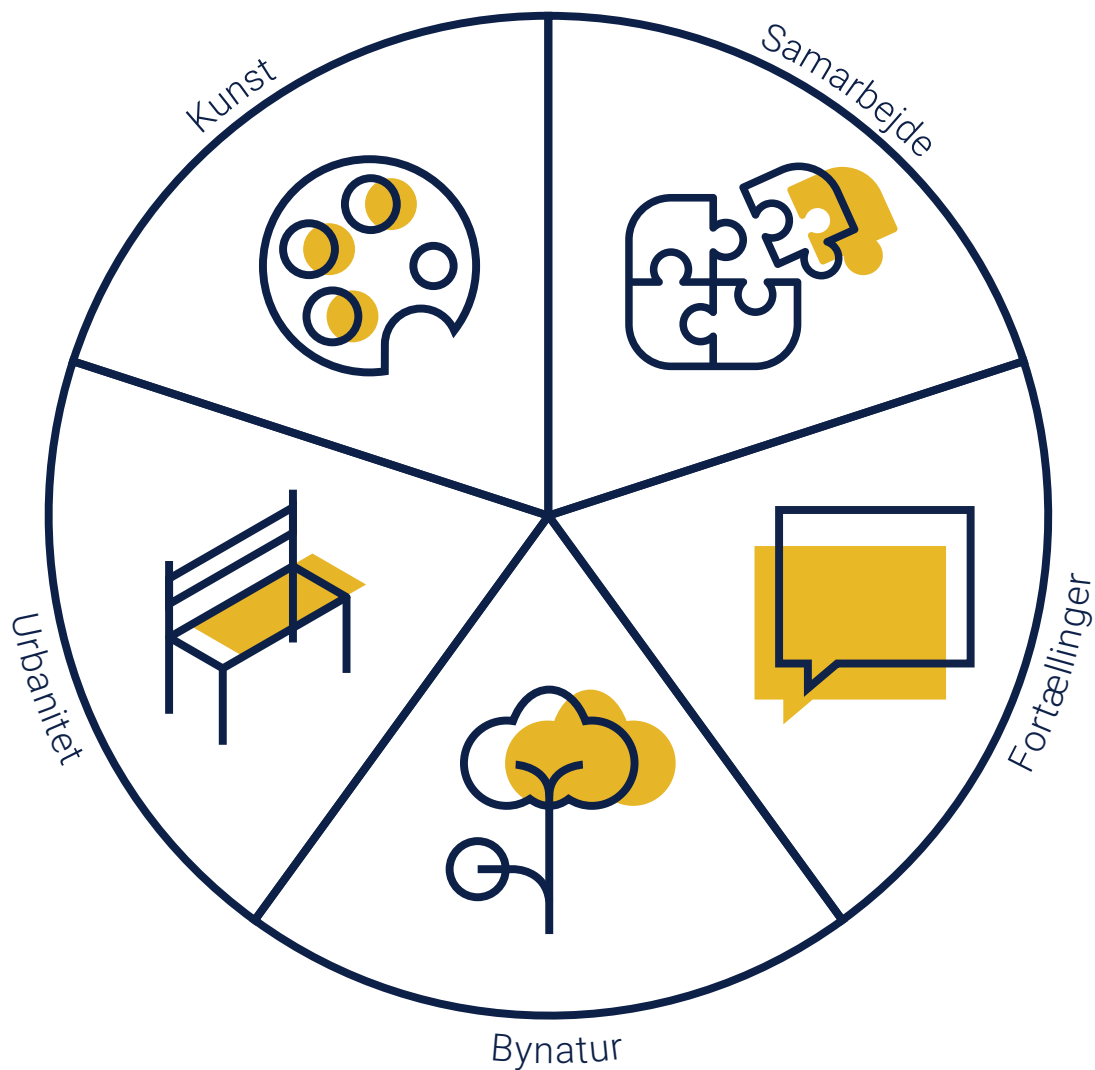
Der er stadig potentialer inden for hver af de tre grene. Derfor arbejder vi videre med dem i denne strategiplan.

To nye grene

Over de seneste 10 år er nye fokusområder blevet relevante. Derfor udvider vi horisonten og tilføjer to nye strategiske grene:

- **Samarbejde**
- **Fortællinger**

Strategiens kerne består af:



Bynatur

Bynatur spiller en vigtig rolle i oplevelsen af Ørestad City. Med sin volumen og skiftende farver er den med til at forme kvarteret. Derfor vil vi både have mere af den og bruge den endnu mere aktivt.



Flere grønne åndehuller

Gennem årene har vi fokuseret på at skabe grønne åndehuller, hvor mennesker kan mødes, lege og fordybe sig, hvor årstiderne er reflekteret i beplantningen, og hvor levesteder for dyr og insekter er prioriteret højt.

Da vi overtog Byparken i 2005, var den en bar græsplæne med enkeltstående træer. Siden har vi arbejdet på at gøre området mere levende med grønne hygekroge og varieret beplantning.

Samtidig har vi prioriteret at udvikle lommeparker med forskellige udtryk mellem bygningerne.

Parker i alle størrelser

Grundejerforeningens grønne områder dækker tilsammen 105.000 m², hvilket svarer til ca. 15 fodboldbaner.

Med sine 70.000 m² dækker Byparken i sig selv et større areal end Ørstedsparken i Københavns centrum.

Bynatur på naturens præmisser

Siden 2015 har vi arbejdet med en helhedsplan for Byparken og bynaturen i resten af kvarteret.

Helhedsplanen er udviklet i samarbejde med landskabsarkitekterne SLA, og den røde tråd er bynatur på naturens præmisser.

Det betyder, at vi så vidt muligt:

- Bevarer eksisterende træer og erstatter fældede træer, så vi i fremtiden kan få store, gamle træer
- Vælger insektvenlige og hjemmehørende arter
- Minimerer transport og genanvender jord, grene og blade til for eksempel at lave bakker, kvashegn og bladtårne
- Vander med lokalt regnvand
- Løbende ændrer driftsrutiner til en mere naturvenlig drift og pleje

Vanding med regnvand

Ørestads kanaler og søer rummer ca. 110.000.000 liter vand og sikrer bydelen mod skybrud.

Kanalerne opsamler regnvand fra tagene, som Ørestad City sammen med de fire andre grundejerforeninger bruger til vanding.

BYNATUR

Biodiversitet i centrum



Vi vil fortsætte arbejdet med at udvikle kvarterets bynatur som ramme for udeliv og for at skabe bedre forudsætninger for biodiversitet.

I 2025-2030 vil vi:

- Evaluere helhedsplanen for Byparken med fokus på den vestlige halvdel
- Tilføje flere blomster og farver hen over året
- Vurdere den nuværende stand af de grønne områder – heriblandt Prismehaven og Signalparken – og lægge en plan for, om og hvordan vi vil forny dem
- Udnytte de muligheder, der opstår, og være åbne over for ny viden og tiltag



Grundejerforeningen skal passe områderne under metroen og har som et forsøg udskiftet græs og grus med et farverigt blomsterhav



*Gamle træstammer kan give insekter
og andre dyr nye steder at bo*



*Bynaturen er med til at skabe
læ og sanseoplevelser*



*I Ørestad City er insektvenlige
og hjemmehørende arter prioriteret*

Urbanitet

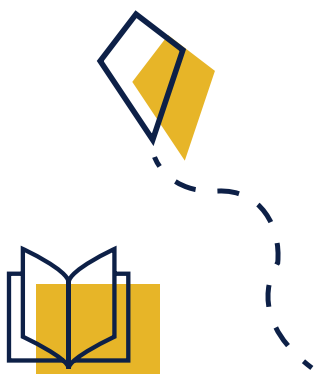
Vi hylder forskelligheden i Ørestad Citys byrum og ønsker at udvikle en levende bydel, hvor der både er plads til det rolige hverdagsliv og det mere hektiske byliv med events, handel og aktiviteter.



Byrum er hver deres rum

Vi arbejder bevidst med kvarterets forskellige byrum og understøtter målrettet rummenes forskellighed og særegne muligheder.

Det gør vi med det formål at overraske og inspirere beboere og besøgende til at gå på opdagelse i kvarteret.



Til leg og fordybelse

Byparken har vi udviklet bid for bid, så den i dag rummer legepladser, boldbaner, kunstværker, en hundegård, et grillområde, en aktivitetsplads – og meget, meget mere.

Parken er samtidig indrettet med store plæner at boltre sig på, intime rum mellem træerne og et system af stier, hjørner og kroge, man kan udforske.

Lommeparker til enhver smag

Sivegaden forbinder livet i Byparken med resten af kvarteret og de to metrostationer i Ørestad City.

Langs med Sivegaden har vi gennem årene udviklet lommeparker, der fungerer som åndehuller mellem de høje bygninger.

Parkerne har både forskellige udtryk og funktioner.

Hvor én har karakter af vildt skovbryn, har en anden træningsredskaber og blomstrende bakker, mens en tredje er plantet til med spiselige urter og bær.

Seks lommeparker*

- Bellahusparken
- Fitnessparken
- Prismehaven
- Skovbrynet
- Frugtlommen
- Signalparken

*Se kort på side 43

URBANITET

Mere liv i Sivegaden



I strategiperioden vil vi både prioritere at udvikle Sivegaden og Byparken.

Mange mennesker har deres daglige gang i Sivegaden, hvor der ligger flere butikker – men hvor udtrykket godt kan virke gråt og ensartet.

I 2025-2030 vil vi:

- Forbedre Sivegaden, så den spiller ind i strategiens øvrige grene og med tiden kan blive et mere varieret byrum
- Undersøge Byparkens vestlige del for "øde øer" og lægge en plan for, hvordan vi vil forny dem
- Fastlægge og implementere principper for markedshandel og stadepladser i kvarteret



Sivegaden har stort potentiale som byrum



Beachvolley i Byparken



Før grundejerforeningen overtog Domen i Prismehaven, indgik den i et forskningsprojekt om luftkvalitet i København

Kanalerne er en rekreativ ressource for livet i Ørestad City



Kunst

Kunst kan skabe resonans og give stof til eftertanke. I Ørestad City er kunst også en kontrast til den ellers lineære formgivning i kvarteret og har potentiale til at være langt mere end ren og skær æstetik.



Kunst kan skabe sammenhæng på tværs af byrum, udfordre os og give nye perspektiver – måske endda få os til at se og tale om verden på nye måder.

Vi arbejder med kunst på tre forskellige måder, der tilsammen kan bringe kunstoplevelser ind i hverdagen og ud i kvarteret.



Permanente værker

Som led i Ørestad Citys karakter og særpræg, hvor kunst er en del af bybilledet, har vi en målsætning om at få flere permanente værker til kvarteret.

Nye værker skal være supplement til vores nuværende værker, som blandt andet tæller Harvey Martins skulpturer *Atlas*, *Balance* og *Jeg er en jetpilot* (1996) samt Dan Grahams *A Big Loop Becoming a Small Loop* (2015).

Midlertidige oplevelser

Kunst i byen kan også have midlertidig karakter.

I en årrække havde vi glæde af Carl Krulls *Meridian*, mens studerende ved Kunstakademiets Billedkunstskole har haft udstillet deres værker i Byparken, og flere udstillinger i Kunsthal SIMIAN er blevet til med støtte fra vores bylivspulje.

Sammen med de andre grundejerforeninger og Vandlauget har vi gjort Copenhagen Light Festival til en tradition, der sammen med den smukke vinterbelysning skaber oplevelser i vintermørket.

Lys i vintermørket

I 2022 deltog Ørestad City i Copenhagen Light Festival for første gang.

Sammen med de andre grundejerforeninger er Ørestad Citys deltagelse med til at knytte bydelen til resten af hovedstaden.

Kunst som en del af hverdagslivet

Vi integrerer også kunst og design i hverdagen.

For eksempel blev der til Arkitekturåret i 2023 udformet kunstneriske installationer, ligesom juleudsmykningen hvert år tager udgangspunkt i de eksisterende byrumselementer.

KUNST

Flere kunstoplevelser i fremtiden



Hvert år afsætter vi 1 % af vores budget til at sikre fremdrift inden for kunstområdet i Ørestad City. Det gør vi blandt andet ved at arbejde med en kurator om fondsansøgninger.

Vi har en ambition om, at alle byrum får et kunstnerisk præg, og vi prioriterer værker, der tager udgangspunkt i stedet og den lokale kontekst.

I 2025-2030 vil vi:

- Realisere Ragnhild Mays *Ran* i Byparken
- Genskabe Carl Krulls *Meridian* som et permanent værk
- Arbejde med mere midlertidig kunst i form af udstillinger eller performances
- Realisere et permanent kunstværk i Sivegaden



'Meridian' var udstillet i Byparken fra 2019-2022

*'A Big Loop Becoming a Small Loop'
af den amerikanske kunstner
Dan Graham (1942-2022)*



*'Jeg er en jetpilot' er den første af tre skulpturer
i Ørestad City, der er skabt af danske
Harvey Martin (1942-2014)*



*'Balance' viser kæmpen Atlas,
der bærer universet på sine skuldre*

Samarbejde

Som grundejerforening er vi allerede nået langt. Men vi kan ikke skabe summen af liv alene. Derfor ønsker vi mere proaktivt at indgå i samarbejder med andre omkring os.



Mere end bare rammesætter

Vi befinder os i et mere og mere komplekst interessentlandskab, hvor kravene udefra vokser, og behovet for byliv og fællesskaber bliver tydeligere.

Som resultat har vores rolle udviklet sig fra primært at skabe rammerne for initiativer til i stigende grad også at være en aktiv medspiller.

I dag indgår vi i samarbejder, der bidrager til at styrke Ørestads byliv, handelsliv, identitet, sammenhængskraft og positive fortællinger.

Større end City

Ørestad City har sammen med de øvrige grundejerforeninger i bydelen samlet kræfterne i et fælles sekretariat, der sikrer vidensdeling, koordinering og udvikling på tværs.

En del af løsningen



Vi bidrager til løsning af konkrete problemstillinger ved at deltage i relevante partnerskaber og samarbejder med blandt andre lokalpoliti, lokaludvalg, By & Havn og Københavns Kommune.

Vi samarbejder med Miljøpunkt Amager og ØICC (Ørestad Innovation City Copenhagen) om klima-, miljø- og biodiversitetsindsatser – og med lokale erhvervsdrivende om at fremme handelslivet.

Derudover prioriterer vi at samarbejde med lokale aktører om events på vores arealer.

Bylivspulje til lokale initiativer

Med bylivspuljen støtter vi op om lokale events, fællesskaber og initiativer, der bidrager til vores vision.

Over årene har bylivspuljen støttet både nye og tilbagevendende aktiviteter, som efterhånden er blevet fasttømrede traditioner i kvarteret.

Bylivspuljen

Bylivspuljen har tidligere støttet alt fra loppemarkeder og kunstinstallationer til festivaler og fastelavn.

SAMARBEJDE

Stærkere byliv og handelsliv



I 2025-2030 vil vi fortsat understøtte initiativer, der kan give beboere oplevelser i deres eget kvarter – og gør det mere attraktivt at besøge Ørestad City.

I 2025-2030 vil vi:

- Styrke det lokale erhvervsliv og byliv samt branding af Ørestad sammen med blandt andre ØICC og By & Havn
- Samarbejde med partnerskabet bag *Byens Scene* og arbejde for at sikre samspil med kvarterets eksisterende byrum og udtryk
- Styrke tværgående indsatser sammen med de øvrige grundejerforeninger og Ørestad Vandlaug



Loppemarkeder i Sivegaden er med til at vise, hvorfor Ørestad City er besøget værd



I samarbejde med lokale skoleelever bliver bydelen mere farverig



Bella's Coffee Lab startede med kaffekoppen i Byparken og har siden udvidet med butik og risteri i Bellakvarter

I samarbejde med grundejerforeningen har Amager Pileforening ansvars for tre rækker af pilebede, som de passer, høster og bruger til pileflet



Fortællinger

Mellem bygningerne i Ørestad City gemmer der sig mange lokale og værdifulde historier, som er værd at blive fortalt. Fortællinger er nemlig med til at give vores steder identitet.



Gemte og glemte historier

Fortællinger siger noget om, hvem vi er, hvor vi kommer fra, og hvor vi er på vej hen.

Gennem årene har vi arbejdet for at gøre oplevelser i og fortællinger om Ørestad City mere synlige – lige fra vejvisnings- og velkomstskilte til *Ørestads Små Fortællinger*, der formidler gemte og glemte historier i byrummene og online.

Nogle fortællinger bærer et historisk præg, mens andre for eksempel er med til at synliggøre nogle af vores tiltag for at fremme bynaturen og biodiversiteten i vores områder.

Udpluk af fortællinger:

- De gamle havnesten
- Ørestads fugledistrikt
- Den spiselige park
- Kejserlindene fra Krinsen
- Domen i Prismehaven
- Kaffebakker med udsigt
- Pileflettet partnerskab



Eventyrlige stoppesteder

En håndfuld af *Ørestads Små Fortællinger* udgør tilsammen Ørestad Citys eventyrrute, som er udviklet i samarbejde med blandt andre Amager Skovhjælpere og bringer de mindste på opdagelse.

Eventyrruten tæller indtil videre fire installationer.

Fra bar mark til grønne oaser

Ud over permanente skilte arbejder vi også med fortællinger af mere midlertidig karakter.

Når vi udfører anlægsprojekter, bruger vi store, stedsspecifikke bannere til at placere projekterne i den større kontekst, som vores lommeparker og Byparkens forvandling over 20 år udgør.

Da København i 2023 var udpeget som verdens arkitekturhovedstad, satte vi derudover spot på forvandlingen fra græsplæner til grønne oaser med installationer, der viste områderne dengang og nu.

FORTÆLLINGER

Fra små til store fortællinger



Fortællinger om Ørestad City skal se tilbage, så de gode historier ikke går i glemmebogen – men de skal også pege frem, inspirere og skabe nysgerrighed.

Skal Ørestad City være summen af liv, skal vi med andre ord sikre os, at fortællingerne lever videre.

I 2025-2030 vil vi:

- Styrke formidlingen om biodiversitet med aktiviteter og kommunikation i byrum og online
- Udvide Ørestads Små Fortællinger med 1-2 ruter, der inddrager de forskellige rum i kvarteret
- Udforme et rutekort, der inspirerer til gåture og opdagelse i byrummene



Midlertidig installation i Byparken viser dens forvandling fra græsplæne til grøn oase



Ørestad Citys vejvisningsskilte afspejler den unikke arkitektur og bynatur



'Ørestads Små Fortællinger' er med til at synliggøre gemte eller glemte historier og tiltag



Skilderhuset indgår i Eventyrruten og fungerer samtidig som kvarterets bogbyttebørs

Finansiering

For at kunne realisere vores strategi skal ressourcerne balanceres – og projekterne prioriteres.

Årligt medlemsbidrag

Alle grundejere i Ørestad City – boligforeninger, udlejningsselskaber, erhvervsjendomme mv. – er medlemmer af grundejerforeningen.

Hver grundejer betaler et årligt medlemsbidrag pr. etagekvadratmeter byggeri, de ejer, som tilsammen dækker foreningens udgifter.

Med over 100.000 m² grønne områder, kanaler på flere kilometer og over 50.000 m² veje og fortove går langt størstedelen af det årlige budget til drift og vedligehold. Resten går til udvikling af områderne, tiltag inden for kunst og kultur samt varetagelse af medlemmernes fællesinteresser.

Over årene har vi brugt betydelige midler på at udvikle Ørestad City. I takt med at områderne bliver mere og mere færdige, vil behovet for nye udviklingsprojekter formentlig falde, mens udgifterne til drift og vedligehold forventes at stige – både på grund af generelle prisstigninger, men også i takt med at områderne bliver brugt af flere mennesker.

Når vi gennemfører udviklingsprojekter eller sætter nye tiltag i gang, ser vi på den samlede *life-cycle-cost*, og vi forsøger at tage højde for fremtidige krav til drift og fornyelse fra start. Samtidig prioriterer vi en høj kvalitet i materialer, æstetik og arkitektur.

Det betyder blandt andet, at bæredygtighed i hele projektets levetid har høj værdi, og at vi prioriterer at genanvende materialer og reducere brug af transport, når det er muligt.



Træøen ved Ørestad Gymnasium blev etableret i 2012 og skal renoveres inden for strategiperioden

Selv om vores veje, parker og stier er af nyere dato sammenlignet med resten af København, skal vi stadig forny og vedligeholde dem for at bevare deres bygningsmæssige kvalitet og rekreative værdi.

Derfor afsætter vi hvert år midler til foreningens grundfond, som finansierer større drifts- og vedligeholdelsesarbejder, der skal udføres med flere års mellemrum – f.eks. ny asfalt, omlægning af granitfliser, reparation af vejbrønde og lignende.

Hvornår det er nødvendigt at udføre hvad, har vi overblik over i en 10-årig drifts- og vedligeholdelsesplan.

Der er kontinuerligt fokus på at holde omkostninger til den daglige drift på et kvalitetsmæssigt højt og økonomisk forsvarligt niveau. Derfor arbejder vi løbende med forbedringer, der samlet set understøtter byrummenes særegne kvaliteter, biodiversiteten og brugbarheden.

Stort og småt

Mens anlægsarbejde og større parkprojekter er synlige over længere tid, går andre tiltag mere "under radaren" som en del af den daglige drift.

Grundejerforeningen har for eksempel*:

- 89 skraldespande
- 25 hundeposeholdere
- 101 bænke

*Tal fra 2025

Citys udvikling



I dag er der grønne byrum mellem mange af husene, og bylivet spirer frem fra alle sider. Men det er ikke kommet af sig selv.

Grundejerforeningen Ørestad City blev stiftet af de første medlemmer den 13. december 2002.

Siden da er der løbende kommet flere medlemmer til, og i dag er næsten alle grunde bebygget.

Ørestad Citys historie går langt tilbage, og mellem 1957 og 1984 blev området for eksempel brugt af forsvaret som militært øvelsesterræn.

Men udviklingen af Ørestad City begynder for alvor i starten af årtusindet med grundejerforeningens stiftelse og åbningen af metrolinjen.

På de næste sider kan du læse mere om, hvordan udviklingen ser ud gennem grundejerforeningens øjne.



1992

Lov om Ørestaden vedtages i Folketinget, og Ørestadsselskabet I/S bliver oprettet med det formål at anlægge metroen og planlægge den nye bydel Ørestad. Selskabet eksisterer til oktober 2007, hvor det bliver delt i to nye selskaber: By & Havn og Metroselskabet.

2002

Grundejerforeningen Ørestad City bliver stiftet, og metrolinjen M1 åbner med seks stationer i Ørestad. Kun en håndfuld af kvarterets byggeplaner er på dette tidspunkt solgt, og byggeriet af Field's er i fuld gang.



2004

Ørestadsselskabet etablerer de første træer, stier og græsplæner i Byparken.

2005

Grundejerforeningen overtager ansvaret for drift og udvikling af Byparken, og de første beboere flytter ind i ejendommene omkring parken.



CITYS UDVIKLING



2007

Ørestad City starter tradition for julelystænding.



2008

Grundejerforeningen indvier Byparken, som er indrettet med en række "aktivitetsøer" – herunder grilløen, valentinsøen og beachvolleyøen.

2010

Kunstneren Harvey Martin skaber tre kunstværker i cortenstål ved indgangen til Byparken.



2011

Grundejerforeningen etablerer sine første to lommeparker – Prismehaven og Bellahusparken.



2015-2016

Grundejerforeningen udvikler sammen med SLA en helhedsplan for Byparken samt en vildere i bynatur på tværs af kvarteret.

De to lommeparker Frugtlommen og Skovbrynet bliver etableret i denne periode.

Den internationalt anerkendte kunstner Dan Graham skaber derudover en glasskulptur specikt til Byparken.



2012

Byparken bliver udvidet med en hundegård, en kunstgræsbane og en større legeplads.

CITYS UDVIKLING



2017

Grundejerforeningen anlægger Fitnessparken omkring den nyåbnede Ørestad Streethal.



2019

Kunstneren Carl Krull opfører det midlertidige kunstværk *Meridian*, som står indtil 2022.



2020

Byparken Nordøst bliver forvandlet til grøn oase og får petanquebaner.





2022

Grundejerforeningen deltager for første gang i Copenhagen Light Festival.



2021

Byparken får belysning på de tværgående stier, og grundejerforeningen påbegynder formidling af *Ørestads Små Fortællinger*.

Derudover lancerer foreningen en eventyr rute med fire installationer.



2023

Kaffebakkerne i Byparken åbner.



2025

Byparken Sydøst og Bellahusparken bliver opdateret.

Summen af liv

Inden for **bynatur** vil vi:

- Evaluere helhedsplanen for Byparken med fokus på den vestlige halvdel
- Tilføje flere blomster og farver hen over året
- Vurdere den nuværende stand af de grønne områder – heriblandt Prismehaven og Signalparken – og lægge en plan for, om og hvordan vi vil forny dem
- Udnytte de muligheder, der opstår, og være åbne over for ny viden og tiltag



Inden for **urbanitet** vil vi:



- Forbedre Sivegaden, så den spiller ind i strategiens øvrige grene og med tiden kan blive et mere varieret byrum
- Undersøge Byparkens vestlige del for "øde øer" og lægge en plan for, hvordan vi vil forny dem
- Fastlægge og implementere principper for markedshandel og stadepladser i kvarteret

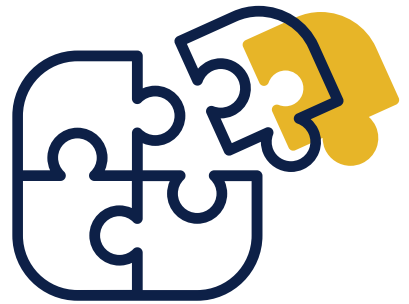
Inden for **kunst** vil vi:



- Realisere Ragnhild Mays *Ran* i Byparken
- Genskabe Carl Krulls *Meridian* som et permanent værk
- Arbejde med mere midlertidig kunst i form af for eksempel udstillinger eller performances
- Realisere et permanent kunstværk i Sivegaden

Inden for **samarbejde** vil vi:

- Styrke det lokale erhvervsliv og byliv samt branding af Ørestad sammen med blandt andre ØICC og By & Havn
- Samarbejde med partnerskabet bag *Byens Scene* og arbejde for at sikre samspil med kvarterets eksisterende byrum og udtryk
- Styrke tværgående indsatser sammen med de øvrige grundejerforeninger og Ørestad Vandlaug



Inden for **fortællinger** vil vi:



- Styrke formidlingen om biodiversitet med aktiviteter og kommunikation i byrum og online
- Udvide *Ørestads Små Fortællinger* med 1-2 ruter, der inddrager de forskellige rum i kvarteret
- Udforme et rutekort, der inspirerer til gåture og opdagelse i byrummene



*Fitnessparken ved Ørestad
Streethal giver gode
muligheder for at
træne udenfor*

BYRUM

- 1 Byparken
- 2 Frugtlommen
- 3 Signalparken
- 4 Bellahusparken
- 5 Fitnessparken
- 6 Prismehaven
- 7 Skovbrynet

Ejendomme

- 1 HOFOR
- 2 ØCIII
- 3 Bella Hus
- 4 Sweco
- 5 Nest 45
- 6 Kronehaverne
- 7 VM Bjerget
- 8 Horisonten I & II
- 9 C.F. Møllers Have
- 10 Det Flexible Hus
- 11 Brohuset
- 12 Ørestadshuset
- 13 Ø-Huset
- 14 M-Huset
- 15 V-Huset
- 16 Company Park
- 17 Porthuset
- 18 Wing House
- 19 Golfpark I
- 20 Bykuben (AAB afd. 92)
- 21 Golfpark II – Sunset
- 22 Golfpark II – City
- 23 Golfpark II – Fairway House
- 24 Sejlushet
- 25 Pulshuset
- 26 Signalhuset
- 27 Cityhusene
- 28 Hub 3
- 29 Parkhusene I, II & III
- 30 Hub 2
- 31 Ørestad Gymnasium
- 32 Ørestad Skole & Bibliotek
- 33 CABINN Metro Hotel
- 34 Hub 1
- 35 Public



Grundejerforeningens arbejde

I Ørestad City er det grundejerforeningen, som passer og udvikler kvarterets parker, pladser og private fællesveje.

Grundejerforeningen har i over 20 år arbejdet med at udvikle grønne åndehuller, legepladser, boldbaner og andre udearealer af høj anlægsmæssig kvalitet mellem bygningerne.

Derudover afholder foreningen traditionsrige arrangementer, opsætter vinterlys, uddeler bylivsmidler og indgår i samarbejder inden for handelsliv og biodiversitet.

Følg med her

- orestad.net/nyhedsbrev
- facebook.com/gfsorestad
- instagram.com/gfsorestad



Grundejerforeningen
Ørestad City



ørestad
.net



No. 001

**KLIMA-NEUTRAL
TRYKSAG**



5041 0016
Trykkeri



PurePrint® by **KLS**
Produceret bionedbrydeligt
af KLS PurePrint A/S