

Referat af bestyrelsesmøde G/F Ørestad Syd

Dato: 20. april 2022, kl. 15-17.30

Sted: Ørestad Syd, mødested foran La Boulangerie, Else Alfelts Vej og herefter beboerlokalet i E/F Stævnen.

Til stede	Steen Jürs, E/F Stævnen Anne Aage, By & Havn Udo Neu, Skovhuset Marie Furbo, BOGL (under punkt 1) Pia Vannacci Elnif, GFS Ørestad (referent)
Afbud	Marianne Sejerbo, KAB

1. Gåtur i Ørestad Syd med Marie Furbo fra BOGL

- a. Skovrummet
- b. Parkrummet
- c. Kanalrummet
- d. Molepladserne
- e. Opsamling evaluering og næste skridt Helhedsplan
 - Der skal eftersås og efterbeplantes på udførte etaper, hvor noget er gået til eller ikke har virket efter hensigten. GFS Ørestad har gennemgang med Grøn Vækst og finder løsninger med input fra BOGL
 - Etape 1: Nordligste halvdel skal have sået på bare pletter – sydligste halvdel OK
 - Etape 3: Fjerne støttepæle omkring piletræer
 - Etape 5: Skyggeså blanding – og hvis der er økonomi få færdiggjort med inventar
 - Etape 10: Træterrasse ødelagt. GFS Ørestad tjekker op med Balder
 - Etape 12: GFS Ørestad har arealgennemgang med JHH og Balder primo maj, træer skal vandes, bunddække skal reetableres. Der er også udfordringer med arealer, som bliver gravet op af hunde og børn
 - Etape 14: GFS undersøger med Grøn Vækst, hvad der kan gøres ved sandbunke og evt. eftersåning/efterbeplantning – sidste år stod "Amager Fælled Engblandingen" rigtig flot
 - Etape 11 udføres i 2022;
 - GFS Ørestad har byggepladsgennemgang med AG Gruppen og By & Havn den 26. april. GFS Ørestad tjekker med By & Havn, hvordan AG Gruppens dokumentation for opbygning af brandvej valideres
 - BOGL færdiggør materialet og sender i udbud



2. Godkendelse af referat fra 16.3.2022 og dagsorden

Referat og dagsorden var tidligere udsendt pr. mail og blev godkendt.

3. Trafikanalyse – næste skridt

Bestyrelsen ønsker at få udarbejdet konkrete forslag til forbedringer på Asger Jorns Allé og for krydsende bløde trafikanter på Robert Jacobsens Vej og Richard Mortensens Vej. GFS Ørestad kontakter Valentin Trafikplanlægning for at komme problematikken et spadestik dybere inden en eventuel dialog med Københavns Kommune. Derudover undersøger GFS Ørestad, om der kan hentes inspiration fra trafikprojekt i Ørestad Nord på Tom Kristensens Vej.

4. Udlejning af Byggeplads ved UN17 – beslutningsoplæg udsendt med dagsorden

Bestyrelsen besluttede at imødekomme CG Jensens forespørgsel og ønsker, at grundejerforeningen selv står for efterfølgende reetablering for CG Jensens regning. GFS Ørestad tager dialog med CG Jensen om vilkår for byggepladskontrakt med udgangspunkt i tidligere aftaler mellem entreprenører og grundejerforening.

5. Ønske om at udvide indgangsparti – Le Lop

Le Lop har i mellemtiden kontaktet GFS Ørestad og sat forespørgslen på pause, da de er ved at afsøge muligheder med udlejer. Punktet blev derfor droppet.

6. Evt.

Intet at bemærke.