

Opsamling fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ørestad Syd 7. dec. 2015

Til stede Søren Vestermark, E/F Stepperne (SV)
Klaus Hansen, E/F 8TALLET (KH)
Anne Aage, By & Havn (AAA)
Marianne Sejerbo, Arkitektgruppen (MS)
Steen Jurs, E/F Stævnen (SJ)
Christian Andersen, GFS Ørestad (CAN)
Jonas Astrup Awaad, GFS Ørestad (JAN)
Siv Raun Andersen, GFS Ørestad (SRA) ref.

Ikke tilstede Gorm Evers, AAB afd. 100 (GE)
Morten G. Fossum, Balder (MF)

Næste møde 25. januar 15.30-17.30 GFS Ørestad, Ørestads Boulevard 55E, 5. sal

1. Meddelelser fra formanden, Sekretariatet og Vandlauget

Grundejerforeningssekretariatet Ørestad (GFS) orienterede om følgende:

Naturparkråd

GFS har den 25. november 2015 været til møde i det nye Naturparkråd. Rådet skal sikre et godt samarbejde om udviklingen af Naturparken og består af en række forskellige interessenter herunder GFS Ørestad. GFS vil sørge for at orientere de relevante grundejerforeninger, når der er relevante sager på dagsordenen i Naturparkrådet.

Lystændingsfest 20. november

Arrangementet var hyggeligt og meget velbesøgt med omkring 220 børn og voksne.

Vandkvalitets i kanalen

Vandlauget er i dialog med By & Havn om fjernelse af jord fra Robert Jacobsens Vej i forbindelse med byggepladserne, da der er konstateret forringet vandkvalitet pga mudder i kanalerne.

ØX16

Alle foreninger har nu taget stilling til det ændrede koncept for kulturdagene og har meldt positivt tilbage. I løbet af januar melder GFS mere ud om det nye koncept og inviterer til idemøde om det.

2. Status på diverse sager

Udviklingen af Asger Jorns Alle

GFS orienterede om, at tredje og sidste workshop afholdes af By & Havn d. 15. december, hvor de foreløbige resultater af inddragelsesprocessen præsenteres.

Helhedsplan

Bestyrelsen drøftede igangsættelse af Helhedsplanen og blev enige om, at sætte helhedsplanen i gang efter bestyrelsesmødet i januar, så planen udarbejdes i februar/marts 2016. På det tidspunkt vil også budgettet for 2016 blive drøftet og bestyrelsen kan beslutte, hvor meget de ønsker at

afsætte til realisering af de første elementer af helhedsplanen i 2016. Når Helhedsplanen udarbejdes i foråret, vil det åbne mulighed for igangsætte nogle af elementerne fra den allerede i løbet af sommeren.

Fremtiden for GF'erne syd for motorvejen

GFS orienterede om, at advokat Jesper Lenz har læst og kommenteret ændringerne i vedtægterne. Han havde ganske få ændringsforslag, som er indarbejdet i dem. Der indkaldes nu til en ekstra ordinær generalforsamling inden nytår.

3. Drift og vedligehold

GFS orienterede om:

Reetablering i forbindelse med byggeri

For at sikre ro til at nyetableret græs får fat, foreslår GFS, at der i fremtiden stilles krav om rullegræs og en midlertidig indhegning i forbindelse med reetablering efter byggeaktivitet. Bestyrelsen tilsluttede sig dette.

Fartdæmpning af Sivegaden

GFS oplyste at, at hverken sneberedskabet eller kommunen er interesseret i midlertidige vejbump. Så det vil kræve udvikling af et fartdæmpende projekt i samarbejde med en ekstern rådgiver. Det kan overvejes at lade det være en del af helhedsplanen.

4. Nyheder på hjemmesiden

Efter bestyrelsesmødet i januar udsendes en nyhed, der dels formidler Udviklingsplanen som opsamling på workshopen og dels fortæller om igangsættelse af helhedsplanen og inviterer til gåtur med landskabsarkitekterne, som skal udarbejde helhedsplanen.

5. Planlægning af næste møder

Næste bestyrelsesmøde er den 25. januar kl 15.30-17.30

6. Eventuelt

Kæden for enden af Robert Jacobsens Vej ved molepladsen er svær at se, når man kommer fra fælledsiden. Bestyrelsen besluttede at sættes en refleks på, så den bliver mere synlig.