



Opsamling fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ørestad Syd 28. okt. 2015

Til stede Søren Vestermark, E/F Stepperne (SV)
Klaus Hansen, E/F 8TALLET (KH)
Anne Aage, By & Havn (AAA)
Marianne Sejerbo, Arkitektgruppen (MS)
Steen Jurs, E/F Stævnen (SJ)
Morten G. Fossum, Balder (MF)
Christian Andersen, GFS Ørestad (CAN)
Jonas Astrup Awaad, GFS Ørestad (JAN)
Siv Raun Andersen, GFS Ørestad (SRA) ref.

Ikke tilstede Gorm Evers, AAB afd. 100 (GE)

Næste møde 7. december kl. 15-17.30, GFS Ørestad, Ørestads Boulevard 55E, 5. sal

1. Meddelelser fra formanden, Sekretariatet og Vandlauget

Grundejerforeningssekretariatet Ørestad (GFS) orienterede om følgende:

- GFS har modtaget flere henvendelser om etablering af en hundegård i Ørestad Syd, så hunde kan luftes frit uden at genere andre i området. En hundegård kan evt. indtænkes i forbindelse med udarbejdelse af helhedsplanen for området.
- Bestyrelsen har d. 27. oktober indsendt høringsvar til den nye lokalplan Ørestad Syd-kvarter. Høringsvaret kan læses her: <http://www.blivhoert.kk.dk/svar/10873>

2. Status på diverse sager

Udviklingen af Asger Jorns Allé.

GFS orienterede om, at By & Havn har opsat en række fysiske kommunikationsplatforme på Asger Jorns Allé, som vil stå der til marts 2016. Der er stadig mulighed for at komme med input til udviklingen her: http://www.orestad.dk/orestad-fakta/orestad-bydele/orestad_syd/asgerjornsalle.aspx. D. 28. oktober afholdes den anden workshop af tre, hvor beboere og forskellige interessenter er inviteret til oplæg af forskellige fagpersoner samt dialog om udviklingen af Asger Jorns Allé.

Program og budget for Julelysfest 20. november 16.30-17.30

GFS orienterede om programmet for lystændingsfesten. Alle mødes på molepladsen for enden af Kanalrummet, hvor lyskunstner Mads Vegas starter med at fortælle om årestse

vinterbelysning. Herefter vil Ørestad Kor synge et par sange, inden alle ledsaget af sang går mod cafe 8TALLET. Her vil der være julekvas og drikke, flere julesange, juleklip og hyggelig julebørneunderholdning for alle ved Nanne Nissennullerklovn.

3. Drøftelse af tilbud på helhedsplan for Ørestad Syd

Bestyrelsen drøftede tilbuddene fra de to landskabstegnere og blev enige om at entrere med den tegner, som de vurderer bedst samt tænke en beplantningsplan med bud på indretning af de første byrum. På den måde forener de ønskerne fra workshoppen om læ og ophold med det aktuelle behov for en beplantningsplan bl.a. af hensyn til de udgåede træer i Skovrummet. Denne tegner har samtidig den laveste timepris og samtidig et godt fokus på dialog med beboere og bestyrelse. Når aftalen med tegneren er på plads, udsendes en nyhed der beskriver den kommende proces med tegneren samt offentliggør Visionsplanen.

4. Drøftelse af Kulturdage 2016

GFS orienterede om, at der har været evaluering i Styregruppen for kulturdagene 2015. Her var der enighed om, at anbefale en ny måde at afholde Ørestad Kulturdage på i 2016 for at tiltrække flere deltagere og mere opmærksomhed. Bestyrelsen støttede op om den nye strategi. Kommunikation om dette afventer at alle bestyrelser har behandlet forslaget.

5. Fremtiden for GF'erne syd for motorvejen

AAA orienterede om, at den nye grænsedragning mellem Grundejerforeningerne Ørestad Syd og Ørestad City Syd forventes at træde i kraft til årsskiftet 2015/16. Når bestyrelsen i Ørestad Syd har tiltrådt de nye vedtægter, indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling. Bestyrelsen har bedt advokat Jesper Lenz kommentere vedtægtsændringerne, inden bestyrelsen tiltræder dem.

6. Præsentation af ny hjemmeside

GFS gennemgik funktionerne på den nye hjemmeside, som gik i luften d. 19. oktober. Den skaleres til både smartphones, tablets og computere og har en helt ny kortfunktion, hvor det fremgår, hvem der ejer og drifter de forskellige arealer i Ørestad. Kortet vil blive udbygget løbende med de forskellige faciliteter i området.

7. Drift og vedligehold

GFS orienterede om:

Svar på jordprøver på Else Alfelts Vej

Der er kommet svar på jordprøverne. De viste intet konkret problematisk, så det vurderes derfor, at træerne mistrives pga. traktose.

8. Nyheder på hjemmesiden

Ny hjemmeside

Lystændingsfest d. 20. november

Udvikling af Asger Jorns Alle

Visionsplan og videre proces med helhedsplan