

## REFERAT

**Emne** Konstituerende bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ørestad Universitetskvarter

**Dato** Torsdag d. 2. maj 2018

**Til stede** Poul Holt Pedersen, DR (PHP)  
Trine Thorn, Nordea (TT)  
Gertrud Birke, A/B Karen Blixen Parken (GB)  
Inge Rasmussen, AAB 87 (Karen Blixen Parken) (IR)  
Jørgen Ørbech, Universitetshaven Vest (JØ)  
Thomas Valentiner Nielsen, A/B Karen Blixen Parken (TVN)  
Michael Povlsen, Radiorækkerne (MP)  
Heidi Christiansen, A/B Karen Blixen Parken (HC)  
Christian Andersen, GFS Ørestad (CAN)  
Mira M. Cordsen, GFS Ørestad (MCO) referent

### 1. Godkendelse af dagsorden og referat

TIL PUNKTET FORELÅ REFERAT FRA EKSTRAORDINÆRT BESTYRELSESMØDE D.9 APRIL SAMT DAGSORDEN

Referat fra ekstraordinært bestyrelsesmøde d. 9. april samt dagsorden blev godkendt.

### 2. Konstituering af bestyrelsen

Følgende poster blev fordelt:

Formand: Poul Holt Pedersen (DR)

Næstformand: Inge Rasmussen (AAB 87)

Bestyrelsespost: Tine Krab Kristensen (Bygningsstyrelsen)

Suppleanter: Michael Povlsen (Radiorækkerne) og Gertrud Birke (A/B Karen Blixen Parken)

Bestyrelsesmedlemmer ikke på valg: Trine Thorn (Nordea) og Jørgen Ørbech, (Universitetshaven Vest)

PHOP og MCO inviterer Tine og Michael til et intro møde om Grundejerforeningen og Sekretariatet.

### 3. Repræsentant til Sekretariatets bestyrelse og Vandlaugets bestyrelse

Repræsentant til Sekretariatets bestyrelse: Inge Rasmussen, AAB 87

Repræsentant til Vandlaugets bestyrelse: Gertrud Birke (A/B Karen Blixen Parken)

### 4. Evaluering af generalforsamling

PHP inviterede til 'bordet rundt' for at høre bestyrelsesmedlemmernes kommentarer til generalforsamlingen.

GB ytrede, at der generelt var god stemning på møderne, at der blev truffet gode beslutninger og at Trafikgruppen skal have hurtigere svar på deres henvendelser.

IR ytrede, at det var beklageligt, at der ikke var kommet flere til generalforsamlingen.

MP mente, at når det går godt, så kommer der få deltagere.

TT syntes, at oplægget fra Tetris var rigtig godt, og at generalforsamlingen med fordel kunne sætte lidt mere tid af til oplæg fremover. TT roste også PHP's oplæg.

JØ var også positiv overfor begge oplæg og påpegede desuden vigtigheden af, hurtigt at kvittere for henvendelser til Sekretariatet, hvilket blev besluttet.

CAN efterspurgte mere tid til at besvare deltagernes spørgsmål på mødet, om eksempelvis trafikproblematikkerne, uden decideret at sagsbehandle.

PHP kommenterede også på det begrænsede fremmøde til generalforsamlingen og forslag, at man eventuelt kunne reklamere mere for både oplægsholder samt, at der serveres aftensmad på mødet.

MCO fremhævede, at mødet var kommet godt fra start med to gode oplæg. MCO orienterede om meddelelser fra medlemmer, der ikke var til stede på mødet. Pension Danmark meddelte, at de ikke kunne deltage, men godkendte det fremsendte. Desuden havde Tetris A/S og Karen Blixen E/F Rued Langgaards Vej 17-25 meldt tilbage, at de desværre ikke kunne deltage i år.

Ovenstående input overvejes til næste års generalforsamling.

MCO og CAN inviterer Heidi Christiansen, A/B Karen Blixen Parken, til en uddybende snak om trafikproblematikken og planerne.

## 5. Meddelelser fra formanden, Sekretariatet og Vandlauget

5.1 GB orienterede om fiskedød i forbindelse med KLP's byggeri. Det er nu under kontrol. GB kommenterede på sagen med de døde frøer i kanalerne og redegjorde for, hvordan sagen er håndteret samt hvilke tiltag, der er blevet gjort. Vandlauget gør meget ud af at fortælle, at deres arbejde og kanalsystemet i Ørestad er yderst bæredygtigt.

5.2 De trafikale udfordringer blev drøftet yderligere. CAN fortalte om dialog med KUA og deres positive indstilling til helt eller delvist at lukke for gennemkørsel. Opland har anbefalet yderligere trafiktællinger, som CAN og MCO vil se på. CAN fortalte at trafikdæmpning er sværere. MP kommenterede på, at trafikudfordringerne fylder meget for beboerne. Bestyrelsen besluttede, at indhente priser på lukning af strækningen langs KUA og langs ITU. Afhængig af beløbets størrelse kan det godkendes pr. mail.

5.3 MCO gav status på el-cykel projektet. Vi afventer svar på ansøgning fra Moving People, hvor projektet er blevet indstillet til 86.000 kr. Hvis projektet får bevillingen, vil første testperiode blive skudt i gang i starten af juni med ca. 12 testcykler/deltagere. Får vi ikke bevillingen, så gennemføres projektet med 1-3 testcykler/deltage. Projektet er et samarbejde mellem GØU, DR, Nordea, Bicycle Innovation Lab og Moving People.

5.4 MCO orienterede om, at foreningen i år laver et joint venture Sankt Hans arrangement med DR Koncerthuset. Der er grobund for at samarbejde med Koncerthuset fremover om Sankt Hans arrangementet.

## 6. Dato for næste bestyrelsesmøde

Der var ikke tilstrækkelig tilslutning til de udsendte datoer. MCO udsender nye datoforslag.

## 7. Eventuelt

7.1 TT spurgte, om foreningen og Sekretariatet samarbejder med ØICC (Ørestad Innovation City Copenhagen), da de har et interessant skraldeprojekt. MCO fortalte, at Sekretariatet sidder i et kommunikationsnetværk med ØICC, Bella Kvarter og By og Havn. Netværket mødes ca. fire gange årligt. Her sørger Sekretariatet bl.a. for, at formidle de enkelte foreningers projekter. MCO samarbejder desuden med ØICC om et eventuelt arrangement til Kulturdagen arrangeret af ØICC.

7.2 Der kom spørgsmål til driftsudbuddet i Ørestad. CAN fortalte, at udbuddet køres i år og den udvalgte operatør starter cirka i april 2020.