

## REFERAT

**Emne** Bestyrelsesmøde Grundejerforeningen Ørestad Universitetskvarter

**Dato** Tirsdag den 26. januar 2016

**Til stede** Poul Holt Pedersen, DR (PHP)  
Sara Klinggaard, Bygningsstyrelsen (SK)  
Inge Rasmussen, AAB 87 (IR)  
Gertrud Birke, A/B Karen Blixen Parken (GB)  
Janni Stavad, A/B Karen Blixen Parken (JS)  
Louise Bidstrup Larsen, A/B Universitetshaven (LBL)  
Jonas Astrup Awaad, GFS Ørestad (JAA), referent  
Christian Andersen, GFS Ørestad (CAN)

**Fraværende** Bente Stamp, Nordea Ejendomme (BS)

**Næste møde** Datoen for næste møde blev sat til enten d. 8. eller 9. marts.

### 1. Godkendelse af dagsorden og referat

1.1 Dagsordenen og referatet fra bestyrelsesmødet den 16. december 2015 blev godkendt.

### 2. Sidste nyt fra formand, GFS og Vandlauget

2.1 PHP orienterede om en henvendelse fra Ørestad Avis, som vil skrive en artikel om udviklingsprojekter Ørestad Nord. PHP har afsendt et notat (med input fra JAA og Simon) om de seneste, nuværende og fremtidige større udviklingsprojekter.

2.2 JAA orienterede om, at Simon Madsen er tiltrådt som sekretariatsleder pr. 1. januar 2016. Arendse Jørgensen er blevet ansat som praktikant i en 30 timers praktikstilling og skal hovedsageligt arbejde med Ørestad Kulturdage 2016 og Skt. Hans.

2.3 GB orienterede om følgende vedr. Vandlauget:

På seneste bestyrelsesmøde i Vandlauget blev det under punktet: "Aktiviteter i 2016", besluttet at iværksætte en forundersøgelse ift. at etablere et springvand - enten permanent eller midlertidigt sammen med en vandkvalitetsforbedring i udvalgte områder/kanaler i Ørestad.

2.4 Vandlaugets bestyrelse har modtaget en forespørgsel fra kunstner, Thomas Fryd, om et kunstprojekt ved Kaskaderne, syd for DR's Koncertsal med fokus på plastikforurening af verdenshavene. Projektet består i, at der opstilles en figur i Kaskaderne, som skal være flagskib for projektet, som vil få et globalt perspektiv. Bestyrelsen i Vandlauget overvejer pt. denne forespørgsel.

### 3. Status på diverse sager

3.1 Byggepladshegn. Byggepladshegnet er nu opsat. Det blev imidlertid noget dyrere end oprindeligt planlagt (pga. hård frost og storm i december) og derfor anbefales det at afsætte midler på D & V til vedligeholdelse, så vi sikrer, at det står flot fremover. Bestyrelsen var enig i dette.

IR foreslog, at rette henvendelse til AVLU mhp, at spørge om de vil have noget af deres materiale opsat på hegnet. JAA kontakter AVLU.

3.2 Opfølgning på generalforsamling. Med hensyn til opfølgning på generalforsamlingen, noterede bestyrelsen sig at økonomien til begge projekter blev vedtaget.

Det blev besluttet, at afvente de relevante myndighedsbehandlinger fra Københavns Kommune ift. de to projekter, hvorefter JAA indkalder til møde i de to arbejdsgrupper.

### 4. D & V

4.1 CAN orienterede om, at nogle af de gule stole er blevet taget ind for vinteren af folk fra KUA og nogle andre er blevet taget ind af Grøn vækst og derfor er der ikke et fuldt overblik over det samlede antal stole. CAN er i dialog med KUA mhp. at få det fulde overblik. Yderligere nævnte CAN, at fremover vil det kun være Grøn vækst, der tager stolene ind. PHP nævnte, at når antallet af stole kendes, sendes en mailhøring rundt til bestyrelsen mhp. at tage stilling til indkøb af eventuelle nye stole. JAA kigger referater fra foråret 2015 igennem for at finde ud af antallet af stole.

### 5. Økonomioversigt for regnskabsåret 2015

5.1 JAA fremlagde økonomirapporten for 2015. Henlæggelsespuljen blev drøftet og bestyrelsen mener, at puljen skal synliggøres mere – dvs. et overblik over forbrug af midler indtil nu, og et forventet forbrug i 2016 og de efterfølgende år. Drøftelsen af henlæggelsespuljen udskydes til næste bestyrelsesmøde, hvor der vil blive fremlagt et overbliksdokument over henlæggelsespuljen. Det foreslås at se på 20 års strategi- og handleplanen hvert eller hvert andet år.

### 6. Nye kontoplaner i regnskabet for 2016

6.1 JAA orienterede kort om de nye kontoplaner, som vil gøre det mindre arbejdsstungt at udarbejde økonomirapporter i fremtiden. Endvidere vil de nye kontoplaner bidrage til en højere detaljeringsgrad – fx er der bl.a. oprettet nye poster som "Vanding", der er en betydelig post i regnskabet.

### 7. Dato for næste møde

7.1 Det blev foreslået, at afholde næste bestyrelsesmøde den 8. eller 9. marts i Bygningsstyrelsen, som står for udbygningen af KUA. SK undersøger mulighed herfor og melder tilbage til JAA, som indkalder en af de nævnte dage.

### 8. Eventuelt

8.1 GB orienterede om, at der er beboere i Tietgenkollegiet, som gerne vil være med i beboerforeningen, som GB og IR deltager i.