



Referat af ekstraordinær generalforsamling G/F Ørestad City Syd

Onsdag d. 2. december 2020 kl. 15.00 - 15.30 afholdtes ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Ørestad City Syd på den digitale platform Zoom.

Deltagere

Sven Gunge Pedersen, E/F Fælledhusene (SGP)
Thomas Anfinn Joensen, ATP Ejendomme (TAJ)
Anne Aage, By & Havn (AAA)
Flemming Gustavsen, E/F Fælledudsigten I (FG)
Peter Noes, E/F Tårnhus I (PN)
Per Østergaard, Balder (PØ)

Deltagere fra GF Sekretariatet

Arendse Bardram Noes, GFS Ørestad (ANJ)
Christian Andersen, GFS Ørestad (CAN)

Medlemmer der deltog ved fuldmagt

Byhusene 3
G/F Skovkvarteret
E/F Grantårnet
E/F Katanietårnet
E/F Cederhuset
E/F Lærketårnet
Telia

Dagsorden og referat

1. Velkommen samt valg af dirigent og referent

Grundejerforeningens formand, SGP bød velkommen. ANJ blev valgt som dirigent og referent.

ANJ noterede, at generalforsamlingen er rettidigt indkald og beslutningsdygtig.

2. Praktiske forhold

ANJ gennemgik kort det praktiske ifm. at afvikle generalforsamlingen digitalt. CAN præsenterede de væsentligste punkter vedr. forslaget om muligheden for at indføre privat p-kontrol, som også var sendt ud med indkaldelsen til den ekstraordinære generalforsamling:

- Privat p-kontrol vil generelt skulle foregå ud fra samme regelsæt, som den nuværende kommunale kontrol
- Der vil være hyppigere kontrol
- Foreningens fælles, grønne områder og parkanlæg vi blive omfattet af kontrol, i modsætning til i dag
- Af- og pålæsning vil være mulig, hvis køretøjet tydeligt arbejdes ved



- Reglerne for MC-parkering vil svare til reglerne for biler
- P-bødeafgift vil være på 650 kr., svarende til By & Havns afgift
- Kontrollen vil ikke berøre private matrikler/gårdrum og lign.
- De kommunale veje vil fortsat blive kontrolleret af kommunen

Generalforsamlingen havde ingen spørgsmål eller kommentarer.

3. Principiel mulighed for at indføre privat parkeringskontrol på grundejerforeningens fællesarealer.


Bestyrelsens indstillede til, at generalforsamlingen vedtog muligheden for privat p-kontrol i Ørestad City Syd.

ANJ gennemgik fuldmagterne jf. deltagerlisten. Alle stemte for.

Herefter gik generalforsamlingen til afstemning om indstillingen.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

ANJ takkede for god ro og orden og hævede generalforsamlingen.

3/12/22
Som dirigent

ARENSE NOES