



## REFERAT

**Emne:** Bestyrelsesmøde i G/F Ørestad City  
**Dato:** 28. august 2018  
**Til stede:** Mia Ellgaard, Copenhagen Golfpark (ME)  
Søren Risager-Hansen, KLP (SRH)  
Christian Dehn, Bjerget (CD)  
David Friderichsen, Sejlhuset (DF)  
Peter E. Jørgensen, Castellum (PEJ)  
Susanne Raben Rasmussen, GFS Ørestad (SRR)

**Næste møde:** 10. oktober 8.00-10.00

### 1. Godkendelse af dagsorden

REFERAT FRA MØDE

Dagsorden blev godkendt.

### 2. Punkter til beslutning:

- a) **Drøftelse og principbeslutning vedr. droneflyvninger.** CD forklarede, at der ofte er droneflyvninger hen over de private terrasser i VM Bjerget. Det vurderes primært at være fra turister. VM Bjerget ønskede oplysningsskilte om at fotografi er tilladt men droneflyvninger er ikke. Fx som piktogrammer, som kan forstås af ikke dansktalende. ME pegede på et generelt behov for skiltning i lommeparker osv., men dog uden at grundejerforeningen skal agere "politi". Sekretariatet går videre med at danne et overblik over hvor der skal være skilte og hvad det vil koste. Foreningerne vil blive opfordret til at bruge samme udtryk i en eventuel lokal skiltning.
- b) **Ansøgning om støtte til DGI communityopbygning.** Bestyrelsen drøftede ansøgningen. Det blev vedtaget at afvise ansøgningen med den begrundelse, at formålet ligger for langt fra grundejerforeningens formål.
- c) **Trærødder på Edvard Thomsens Vej – de videre skridt.** SRR fremlagde problemets omfang og karakter. Bestyrelsen drøftede de principielle retningslinier for løsningerne. Det skal være pænt og ikke en dyr løsning. Der kan være variation i træerne på ETV, og evt. kan et træ udskiftes med en busk eller kumme, hvis det giver mening. På stikvejene er det umiddelbart muligt at fjerne sten rundt om træerne. Der skal være et ensartet udtryk. Opgaven brydes ned i etaper. Sekretariatet går herefter videre med at konkretisere og beregne udgifter. Træer, der tages op, kan fx tilbydes til Zoo.

*Statuspunkter:*

### 3. Status drift og vedligehold. SRR orienterede om følgende:

- Sommeren bød på stort behov for vanding. Der blev kun vandet i anlæggene for ikke at miste beplantningen. Der har ikke været så meget andet grøn drift hen over sommeren.
- Der har været overdragelse af Skovbrynet og anlægget er en succes set fra vores, SLAs og Optimus' side.



- Der er både byggeaktivitet og etablering af fjernkøling i Sivegade pt. som skal koordineres og holdes øje med.
- CE pegede på tydelige parkeringsproblemer på C.F. Møllers Allé. ME tager det op i vejlauget for C.F. Møllers Allé. SRH foreslog at kontakte By og Havn.

#### 4. Meddelelser fra formand og sekretariat

- a) ME orienterede om kunstprojektet. ME har været på byvandring med kunstkonsulent Julie Tvillinggaard Bonde, hvor de talte om en strategi for kunstprojektet samt en konkret udstilling i løbet af de næste 6-12 måneder.  
Derudover er der stadig liv i overvejelserne om rummet under Kay Fiskers Plads, som en kunstnergruppe vi omdanne til udstillingsrum. By og Havn (ejer) har lavet en teknisk rapport, og der skal afholdes et møde om perspektiverne. Det blev aftalt at mødes i rummet på næste bestyrelsesmøde.
- b) ME vil stå i spidsen for at formulere den nye strategiplan for bestyrelsen, og den vil bygge ovenpå den eksisterende. Herunder ligger den konkrete udvikling af Byparken med SLA som rådgiver. ME og SRR kontakter SLA for at igangsætte en projektering for den østlige indgang. Selve anlægsarbejdet skal ske i 2019.
- c) SRR orienterede om Åben Have i Frugtloppen d. 29.8. kl. 16.30-18.30, som er et uformelt åbent arrangement med urban gardener Jann Kuusisaari.
- d) SRR orienterede om en kommende byvandring i Ørestad City med Mike Lippert d. 15.9. SRR sørger for kommunikation.
- e) SRR orienterede om at Byparken foran Ø-huset er blevet overdraget. Der vil stå et beskyttelseshegn om græsset i en periode. Det er aftalt med udvikleren, at der etableres en staudezone langs med huset i byparken.
- f) SRR gav en status på et notat om studepladser, som udestår i sekretariatet. Kontrakten med Kødbilen er på stand-by, da Kødbilen har skiftet ejer, og der har ikke været en dialog med den nye ejer. Der er i sommer kommet en kaffecykel i Byparken. Parken skal ikke kommercialiseres.
- g) Det var planlagt at søge og sætte partnerskabstræer på 'Sletten' i Byparken her i efteråret via den kommunale pulje Partnerskabstræer. Dog blev puljen i juli sat i bero pga. mange ansøgninger. Sekretariatet holder sig underrettet om puljen.

#### 5. Økonomirapportering

ØKONOMIRAPPORT VAR VEDLAGT I BILAG

SRR gennemgik den økonomiske rapport. Sommerens øgede vandingsbehov vil sandsynligvis vise sig i regnskabet senere i år.

#### 6. Eventuelt.

Intet at berette.