



REFERAT

Emne: Bestyrelsesmøde i G/F Ørestad City
Dato: 18. juni 2020
Til stede: Mia Ellgaard, Copenhagen Golfpark (ME)
Søren Risager-Hansen, KLP (SRH)
Christian Dehn, VM Bjerget (CD)
Lis Kuntz, Porthuset (LK)
Mette Nicolaisen, Ørestad Skole (MEN)
Susanne Raben Rasmussen, GFS Ørestad (SRR)
Christian Andersen, GFS Ørestad (CAN) (Måtte gå efter pkt. 2)

Afbud: Peter E. Jørgensen, Castellum, (PEJ)
Niels Walentin Jensen, Winghouse (NWJ)

Næste møde: Møde i september og november/december. Indkaldelser udsendes.

1. Godkendelse af dagsorden.

Godkendt.

2. Status på drift og vedligehold v. Christian Andersen

- En principiel vedtagelse af muligheden for at indføre privat p-kontrol på foreningens arealer skal ske på en generalforsamling. Er vedtaget i G/F Ørestad Syd. Foreningen skal afklare sin politik for kontrollen og fx afgiftsniveau mv. skal være afklaret inden kontraktindgåelse. CAN udarbejder oplæg til drøftelse i arbejdsgruppen for infrastruktur og bedre byrum. Ekstraordinær generalforsamling forventes afholdt i oktober.
- Sekretariatet er blevet kontaktet mht. opstilling af flere nærbokse i Ørestad. Boksene deles af alle fragtfirmaer. Sekretariatet kommer med et forslag til lokationer, som sendes til godkendelse. SRH vil bringe muligheden videre ifm. Kay Fiskers Plads (kommunal).
- I Bellahusparken er der afmonteret et par ødelagte glasskærme. De udskiftes ikke pt., da parken skal gentænkes.
- Dan Grahams glaspavillon har været udsat for hærværk og et glasparti skal udskiftes. Der er to partier på lager. SRR kontakter Wallner Weiss mht. oplysninger om, hvor de produceres, samt muligheden for at få en produktionstegning til fremtidig brug.
- Ørestad Skole anvender Byparken bl.a. i midterpausen. Der er opmærksomhed på at passe på parkens beplantning.

3. Bestyrelsens konstituering.

ME modtog genvalg som formand. SRH modtog genvalg som næstformand. Begge blev genvalgt ved fredsvalg af en enstemmig bestyrelse.

4. Ansøgning om Foodtruck "Los Gringos Locos" ved Byparkens Østlige indgang samt drøftelse af stadepladser generelt

Bestyrelsen drøftede forskellige generelle aspekter af foodtrucks i bydelen. Drøftelsen udmundede i følgende:

- Ansøger kontaktes og orienteres om, at foreningen er i en testperiode, hvorfor der kan tilbydes en midlertidig aftale.



- Bestyrelsen pegede på to mulige placeringer: foran Byparken ved Ørestads Boulevard eller på Sivegaden, fx tæt på Streethallen. Der skal være dialog med både ansøger og de nærtliggende madtilbud.
- Testperioden skal afklare hvordan en foodtruck klarer sig i bydelen, mht. affaldsmængde, støj, efterspørgsel, konkurrence med eksisterende udbud og ressourcer i sekretariatet.
- Testen forankres i arbejdsgruppen for infrastruktur og bedre byrum.
- Arbejdsgruppen for grønne fællesskaber og bynatur har som politik, at der ikke skal foodtrucks ind i de grønne områder, hvortil der var opbakning i bestyrelsen.

5. Muligt sekretariatssamarbejde mellem GFS Ørestad og nyt GFS i Nordhavn/Århusgadekvarteret

SRR og SRH orienterede om en dialog med By & Havn vedr. de nye grundejerforeninger i Nordhavn, i første omgang GF Århusgadekvarteret. By & Havn vil overdrage bestyrelsesarbejdet til et nyt sekretariat, i starten bestående af en medarbejder. Ideen er at tilbyde et kontorfællesskab med GFS Ørestad, hvor der også kan foregå "sidemands-oplæring" via sekretariatets erfaring. En konkret model for samarbejdet skal findes til efteråret.

SRH så det som organisatorisk spændende for både GFS og sekretariatsbestyrelsen. ME pegede på gode netværksmuligheder, men der skal også være opmærksomhed på den geografiske udfordring samt ressourcerne.

Bestyrelsen bakkede op om den videre dialog, som forankres hos SRH og sekretariatet.

6. Status på arbejdsgruppernes handleplaner 2020

- Kunstprojektet: Arbejdsgruppen og SRR orienterede. Der blev i april afsendt fondsansøgning vedr. eventyr rute til Bilka Onestop og Sallingfonden. Afgørelse afventes. Wonderful Copenhagen arbejder på at få Artweek til Ørestad bl.a. i kobling til Simian. Derudover arbejder gruppen videre ud fra handleplan 2020. SRH orienterede om kunst i KLPs nye byggeri, herunder værker af Peter Holst Henckel.
- Bynatur og grønne fællesskaber. Arbejdsgruppen arbejder ud fra handleplan 2020. SRR orienterede om at både By & Havn og Wonderful Copenhagen arbejder med en Ørestadskampagne, der skal tiltrække besøgende.
- Bedre byrum og infrastruktur. Arbejdsgruppen har udskudt dialogen med ekstern konsulent Maria Degn, der har fokus på liv på gadeplan, til efter sommerferien. SRR er blevet kontaktet af Copenhagens Solutions Lab (KK) og Gehl Architects om et samarbejde om et midlertidigt testprojekt, der har fokus på luftkvalitet og bedre byrum. SRR har peget på Sivegaden.

Bestyrelsen drøftede herefter ungetemaet:

- Der mangler faciliteter, herunder fx ungdomsskoletilbud
- Der mangler konstruktioner
- Bestyrelsen overvejede en kortlægning af befolkningen i City og de andre bydele. Et evt. tværgående samarbejde om brugergrupper og udfordringer i Ørestad.
- Bestyrelsen drøftede nedsættelsen af endnu en arbejdsgruppe i tillæg til strategiplanens 3 grene, samt at en arbejdsgruppe i givet fald skal have fokus på mangfoldigheden - dvs. den brede befolkning og brugergrupper i Ørestad.
- Bestyrelsen vedtog at drøfte ungetemaet og evt. ønsker til data/viden på næste møde efter sommerferien. Forinden udsendes en række spørgsmål som forberedelse til drøftelsen.

7. Meddelelser fra formand og sekretariat

- Drøftelse af foreningens økonomi sættes på næste bestyrelsesmøde
- Sekretariatets studerende bliver ansat som nyuddannet kommunikationskonsulent på 30 timer fra midt juli.

8. Planlægning af efterårets møder



Sekretariatet indkalder i september og november/december.

9. Eventuelt

- SRR oplyste om, at der er henvendelser om larm fra højtalere og fester, særligt i Byparken. Kan tages op i kommunikationsgruppen – er der behov for mere? Kan også kobles til ungetemaet.
- Hvordan bliver Vejlandskvarteret organiseret? MEN oplyste om at kvarteret bliver en del af et stort skoledistrikt med City og Arenakvarteret. Bestyrelsen var interesseret i dialog.